

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов к/с _____ СНТ "Садовод"
Протокол № __ от _____ 2023 г.
Председательствующий собрания: _____

Финансово-экономическое обоснование к приходно-расходной смете на период с 01.05.2023 по 30.04.2024 к/с 3 СНТ «Садовод»

Настоящее Финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы к/с 3 СНТ «Садовод» на период с 01.05.2023 по 30.04.2024 г., подготовлено в соответствии с п.8 ст.14, пп.22 п.1 ст.17, пп.15 п.1 ст.15 ФЗ-217 от 01.01.2019 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Все данные, а также стоимостные величины взяты из ответов поставщиков товаров и услуг на запросы председателя к/с 3 СНТ «Садовод», открытых источников сети Интернет, а также исходя из сложившейся практики реализации приходно-расходной сметы в 2022 году в к/с 3 СНТ «Садовод».

N п/п	Текущие расходы: членский взнос (для членов и садоводов, ведущих деятельность вне участия в товариществе)	Сумма, руб.
1	Оплата по трудовым договорам (председатель). 8983,6 руб. (включая НДФЛ) x 12 мес. =107086 руб./год	107086
2	Оплата освещения (уличное освещение) Исходя из опыта прошлого года, затраты на оплату электроэнергии составили 20000 руб./год. (учетом роста тарифов). +10000 руб. (замена лампочек, фонарей)	30000
3	Установка забора. 95 м*4000 рублей=380000	380000
4	Вывоз ТБО. Услуги «Спецавтобазы», тариф по 1 к 1 раз в неделю 3000 *6 (с учетом сезонности)=18000 руб.	18000
5	Взнос по базовой смете СНТ «Садовод». На основе сметы, утвержденной ОС членов СНТ «Садовод» 2022 г.: 1071,50 руб./уч. x 58 уч. = 62147 руб.	64290
6	Прочие расходы (канцелярия, заправка картриджа)	30000
7	Резервный фонд. Аварийные ситуации, непредвиденные расходы – 50000 руб.	50 000
Итого:		652376
Годовой членский взнос / Плата для собственников, ведущих деятельность вне участия в товариществе за 1 сотку: 652376 руб./25206кв.м.=25,86 руб.		25,88 руб

Срок оплаты членских взносов и платежей (для садоводов, ведущих деятельность вне участия в товариществе) - до 01 октября 2023 г.

Управляющий к/с Р. Профессор